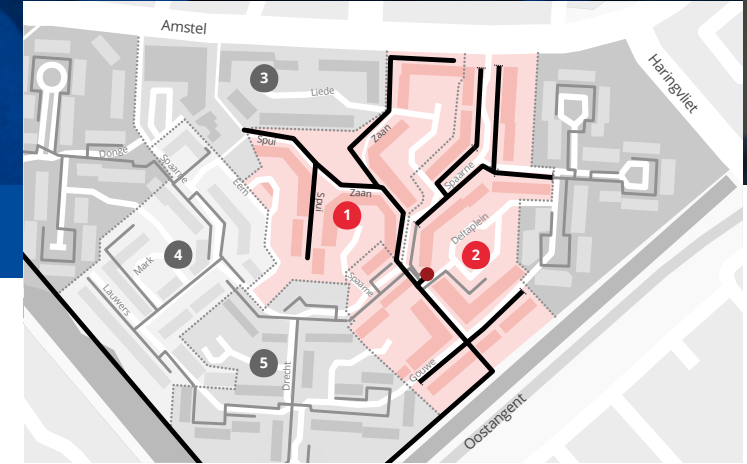


Rivierenwijk-Zuid



Woningeigenaren & warmtenet



HVC legt in de Rivierenwijk-Zuid voor woningcorporatie Woonwaard een warmtenet aan. Dat is voor veel woningeigenaren een mooie kans om aan te sluiten. Maar wat betekent dat eigenlijk voor woningeigenaren? Wat moeten zij dan aanpassen in hun woning? En welke kosten zitten daaraan vast?

Vorig jaar kregen zeven woningtypen in de wijk een warmtescan. De scan werd gedaan om dit soort vragen te beantwoorden. Donderdag 6 februari kwamen woningeigenaren uit fase I en fase II naar de modelwoning aan Lauwers 54.

Gijs Verdonk van Duurzaam Bouwloket legde uit wat de woning-scans precies hebben opgeleverd. Hij had handige overzichten per woningtype mee. Daarop staat precies wat woningeigenaren kunnen doen om hun woning aardgasvrij te maken. En wat de kosten en besparingen (!) zijn. In de overzichten staan drie opties:

1. Aansluiten op het warmtenet.
2. Overstappen op een warmtepomp.
3. Voorlopig alleen isoleren.

De bewoners waren zeer geïnteresseerd en er was genoeg ruimte om vragen te stellen en ideeën uit te wisselen. Een belangrijke vraag was natuurlijk of ze op een subsidie kunnen rekenen. Daar wordt door de gemeente hard aan gewerkt. In de zomer weten we of dat gelukt is. Ondertussen kan iedereen wel verder met het oriënteren op de mogelijkheden.

Woon u in de eerste of tweede fase? Dan kunt u de rapportage voor uw woningtype opvragen bij het Duurzaam Bouwloket.

Tel: 072-743 39 56 E-mail: info@duurzaambouwloket.nl

Woon u in een ander deel van de wijk? Houd dan uw brievenbus in de gaten. Binnenkort ontvangt u een uitnodiging voor de uitleg voor uw woningtype.

Komt u ook?



Deze uitgave en projecten zijn mede mogelijk gemaakt door:



grafisch ontwerp en realisatie: bureaukgo.nl

nieuwsbrief Rivierenwijk-Zuid

Contact

Deze nieuwsbrief wordt samengesteld door de gemeente Heerhugowaard, HVC en Woonwaard.

Bent u huurder?

Woonwaard
Log in op Mijn Woonwaard via www.Woonwaard.nl
Tel: 072 527 6 527

Vragen voor HVC over het warmtenet en/of de warmte-unit?

HVC heeft een nieuw e-mailadres: warmtenet.noord@hvcgroep.nl. Als u vragen heeft kunt u deze naar dit e-mailadres sturen. Of bel de HVC omgevingsmanager 06 – 22 56 80 14.

Nieuw e-mailadres HVC!

Heeft u een koopwoning?

Heeft u vragen over het verduurzamen van uw woning? Duurzaam Bouwloket
Tel: 072 743 39 56
E-mail: info@DuurzaamBouwloket.nl

Kijk eens op www.Heerhugowaard.nl/Rivierenwijk-Zuid. Hier vindt u een heleboel informatie en de antwoorden op veel gestelde vragen.

Heeft u tips of vragen?

Stuur dan een email naar gemeente Heerhugowaard L.vanderPlaats@Heerhugowaard.nl

Energiebespaartips: verwarmen zonder te verspillen

U kunt met onderstaande tips nog flink besparen op uw jaarlijkse stookkosten. Ook als u niet direct van het aardgas af wilt stappen.

1. Sluit alle deuren in huis en verwarm alleen de ruimtes waar u veel bent. Tip: met een deurdranger gaan deuren automatisch dicht.
2. Zet de thermostaat 's nachts en wanneer u niet thuis bent op 17 graden. Heeft u vloerverwarming? Zet uw thermostaat dan op 17 of 18 graden, anders duurt het opwarmen te lang.
3. Zet uw thermostaat als u thuis bent één graad lager dan u gewend bent. Qua comfort zult u niet veel merken en op jaarbasis bespaart u een aantal tientallen euro's.
4. Stel de standaardtemperatuur van uw cv-ketel in op 70 graden. U merkt geen verschil en u bespaart wél een paar tientjes per jaar.



Subsidie voor energiebesparende maatregelen

Er is een subsidie voor energiebesparing voor huiseigenaren. Deze subsidie heet SEEH. De subsidie geldt voor woningeigenaren die minimaal 2 energiebesparende isolatiemaatregelen hebben laten uitvoeren. De SEEH voor eigenaar én bewoner loopt t/m 31 december 2020.

Energiebesparende isolatiemaatregelen waarvoor u subsidie kunt krijgen zijn:

1. Spouwmuurisolatie
2. Dakisolatie
3. Vloerisolatie en/of bodemisolatie
4. Gevelisolatie
5. Hoogrendementsglas

Heeft u vragen over mogelijke subsidie voor energiebesparende maatregelen? Neem dan contact op met het Duurzaam Bouwloket:

Tel: 072 – 743 39 56
E-mail: info@duurzaambouwloket.nl



Inloopbijeenkomst fase 3

Woensdag 4 maart van 16.00 - 19.00 uur

Op woensdag 4 maart is de inloopbijeenkomst voor bewoners die wonen binnen het gebied van fase 3 (zie adressen in blauwe kader). Deze bewoners krijgen hier voor een uitnodiging van Woonwaard in hun brievenbus.

Binnenkort gaat u over op warmte van het warmtenet van HVC. U gaat anders koken en het gas verdwijnt uit de woning. Wat betekent dit voor uw woning? Dat laten wij u graag zien! Kom naar onze feestelijke bijeenkomst op 4 maart 2020. U bepaalt zelf hoe laat u komt.

Neem uw jaarverbruik van gas mee, dan kunnen we u beter informeren.



Woonwaard nodigt de volgende bewoners uit:

Grebbe 1, 5, 7 Amstel 54 t/m 58, 62, 64, 70, 76, 86
Zaan 2 en 10 Liede 1 t/m 40 (even + oneven)
Uiterwaard 2 t/m 40 (even)

Waar: Parkeerterrein achter Liede 1 t/m 7

Wanneer: Woensdag 4 maart van 16.00 -19.00 uur

Modelwoning Lauwers 54

De modelwoning aan Lauwers 54 is klaar voor de aansluiting op het warmtenet. De warmtetaansluiting naar buiten is aangelegd en de warmteafleverset hangt in de meterkast.

Nieuwsgierig?

Kom eens langs op donderdagmiddag van 13.00 - 18.00 uur of op vrijdag van 16.00 - 18.00 uur. Huurders én woning-eigenaren zijn van harte welkom. Er is dan iemand die u verder kan helpen door uw vragen over gasvrij wonen te beantwoorden. Er kan ook een afspraak worden gemaakt met één van de specialisten van HVC, Duurzaam Bouwloket, Buurkracht of Woonwaard.

Komt donderdag- of vrijdagmiddag niet uit? Maak dan via H.Mars@Heerhugowaard.nl of Remco@buurkracht.nl een afspraak.

De koffie staat klaar!



Wat is een warmte overdrachtsstation?

Aan de Gouwe bouwt HVC een warmte overdrachtsstation. Waarom is dat nodig? Projectleider Annemieke Looije legt het uit. Zij heeft bij HVC de aanleg van het warmtenet in de Rivierenwijk onder haar hoede.

Wat is een warmte overdrachtsstation?

Het is een technische installatie die ervoor zorgt dat de juiste hoeveelheid warmte op de juiste temperatuur uw woning binnenkomt.

Waarom is dat nodig?

In de energiecentrale in Alkmaar wordt water verwarmd. Via zeer goed geïsoleerde transportleidingen komt dit water in de Rivierenwijk. De hoge temperatuur en hoge druk in deze leidingen zijn niet geschikt voor

woningen. Daarom verlagen we de temperatuur en de druk tot op het juiste niveau. Dat gebeurt in het warmte overdrachtsstation.

Komen er één of meerdere stations in de Rivierenwijk?

Er komt één station dat alle woningen in de Rivierenwijk gaat voorzien van warmte.

Wat gebeurt er met de tijdelijke warmtecentrale op de kruising Deltaplein - Gouwe?

Zodra het warmte overdrachtsstation in bedrijf is en alles naar wens draait, wordt de tijdelijke warmtecentrale verwijderd.

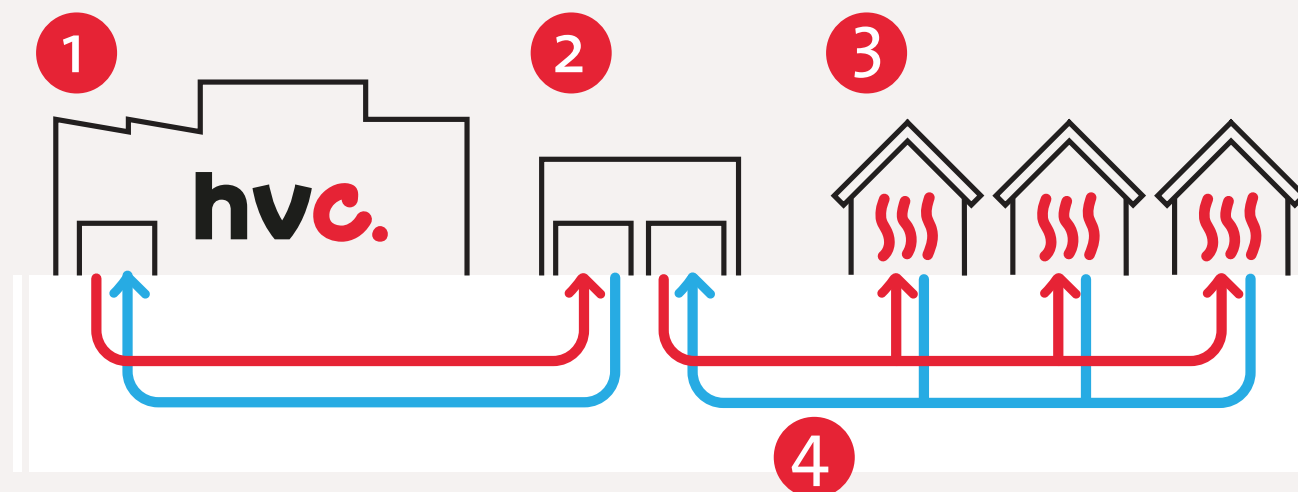
Hoe groot is een zo'n station?

Het is een klein gebouw met een afmeting van ongeveer 6 bij 3,5 meter.

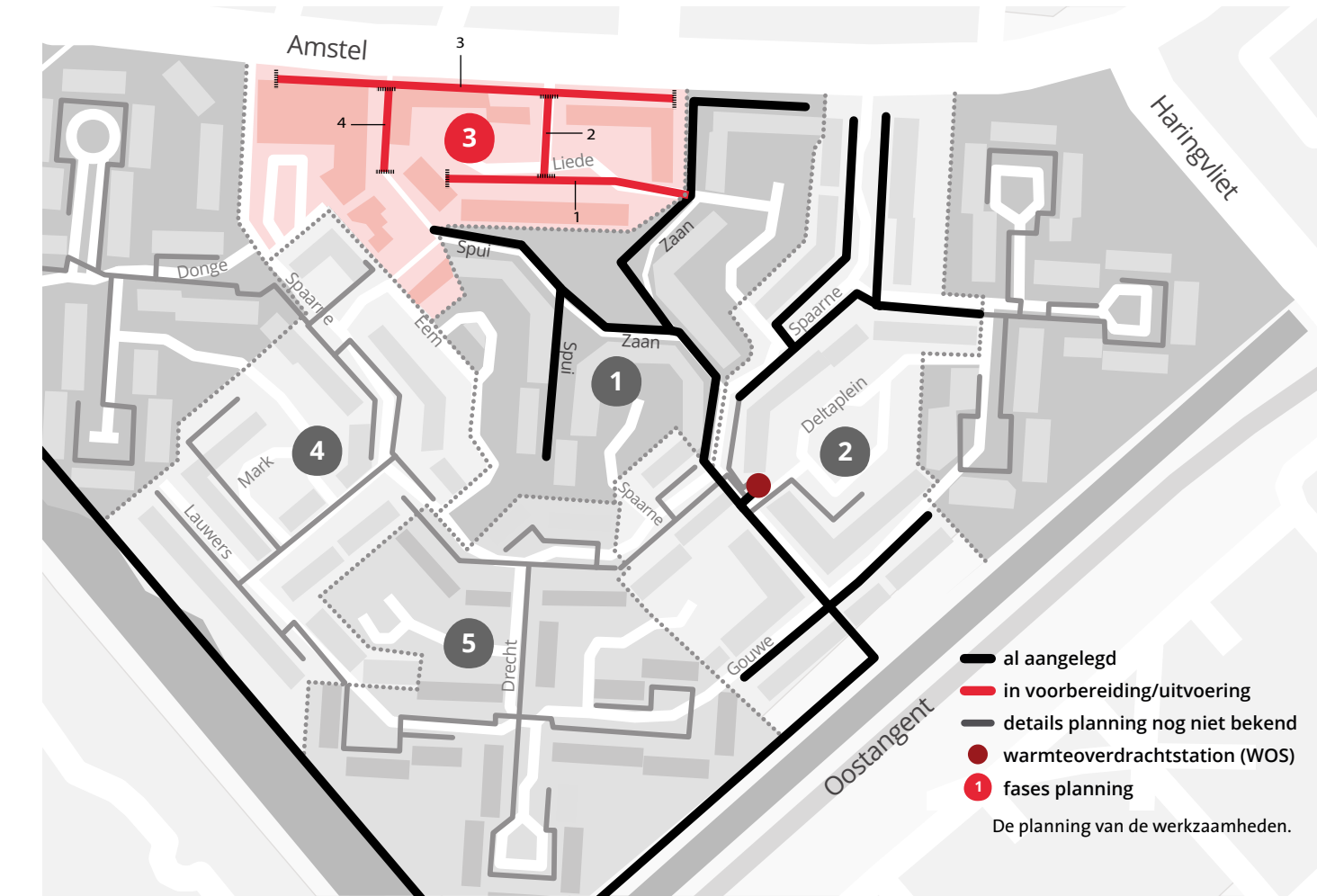


Projectleider HVC Annemieke Looije.

Stroomschema verwarming warmtenet



1. Bij de duurzame warmtebron wordt water verhit. Water dat we naar woonwijken en bedrijventerreinen transporteren via een geïsoleerd, ondergronds leidingnet.
2. Het leidingnet vertakt zich via een overdrachtstation bij u in de buurt naar uw woning of bedrijf.
3. Het water stroomt via een warmte-unit in uw meterkast naar uw verwarmingssysteem. Een warmte-wisselaar in de warmte-unit verwarmt het koude kraanwater.
4. Na de warmteafgifte in uw woning, stroomt het afgekoelde water weer terug het systeem in.



De rode lijntjes op de tekening laten de tracés zien die worden aangelegd. De cijfers van 1 tot en met 4 die erbij staan, geven de volgorde van de werkzaamheden aan.

Tot half mei: aanleg warmtenet in de Liede, Amstel en Grebbe

HVC is inmiddels gestart met de aanleg van een warmteleiding in de Liede. Als dat klaar is, gaan de werkzaamheden verder op de Amstel. Daar wordt de leiding aangelegd in de groenstrook en/of het voetpad. Daarna leggen we een warmteleiding aan in de Grebbe. Deze leiding gaat naar het flatgebouw waar ook de Vomar is. Zo krijgt de

flat warmte van HVC. De werkzaamheden duren tot half mei 2020.

Nieuw e-mailadres HVC!

HVC heeft een nieuw e-mailadres: warmtenet.noord@hvcgroep.nl.

Als u vragen heeft kunt u deze naar dit e-mailadres sturen.

Op de hoogte blijven

Op de website warmtenettheerhugowaard.nl vindt u meer informatie over de aanleg van de het warmtenet in de Rivierenwijk.



Tip als u nog gas afneemt

Rivierenwijk-Zuid wordt aardgasvrij en gaat over op warmte. Wilt u als huurder, voordat u op warmte overstapt, een nieuw gascontract afsluiten? Dan adviseren wij u om de voorwaarden goed door te nemen. De kans bestaat dat u door de voorwaarden bij het nieuwe contract minder makkelijk van gas over kunt stappen op warmte van HVC. En dat zou zonde zijn!

Vragen? Neem contact op met Woonwaard 072 - 527 65 27.